

# EXECUTIVE DIALOG – STARUG 2024

## Immobilien in der Krise: Alternativen zur Insolvenz

17. September 2024 | 8.30 – 10.00 Uhr | Digitalevent



**Dr. Wieselhuber & Partner GmbH**

Unternehmensberatung

**GRUB BRUGGER**

RECHTSANWÄLTE



- 08.30 Uhr **Eröffnung und Begrüßung**  
*Volker Riedel, Managing Partner, Dr. Wieselhuber & Partner GmbH (W&P)*
- 08.35 Uhr **Impulsvortrag: Parameter der Engagement-Strategie notleidender Immobilienkredite**  
*Christian Groschupp, Partner, W&P*
- 08.45 Uhr **Der Instrumentenkasten der Sanierung außerhalb der Insolvenz aus rechtlicher Sicht**  
– *Dr. Lukas Herbert, Partner, GRUB BRUGGER*  
– *Dr. Frank Schäffler, Partner, GRUB BRUGGER*
- 09.05 Uhr **Deep Dive Case Study StaRUG – Gläubigerwidersprüche und gerichtliche Begründungen**  
– *Christian Groschupp, Partner, W&P*  
– *Matthias Müller, Partner, W&P*
- 09.25 Uhr **Werkstatt-Diskussion: Sanierung von Immobilien aus Gläubigersicht | Q&A**  
– *Christian Groschupp, Partner, W&P*  
– *Dr. Lukas Herbert, Partner, GRUB BRUGGER*  
– *Matthias Müller, Partner, W&P*  
– *Dr. Frank Schäffler, Partner, GRUB BRUGGER*  
*Moderation: Volker Riedel, Managing Partner, W&P*
- 10.00 Uhr **Ende der Veranstaltung**

## AGENDA

Nach einem Impulsvortrag zu den Optionen von Banken in der Sanierung notleidender Immobilienfinanzierungen stellen Dr. Frank Schäffler und Dr. Lukas Herbert die momentan genutzten Instrumente vor. Vor- und Nachteile von Treuhand, Sanierungsgesellschafter, Sanierungsmoderation und StaRUG- Restrukturierungsverfahren werden aufgezeigt. Durch einen Anwendungsfall aus der W&P-Praxis führt uns Christian Groschupp. Im Anschluss daran diskutieren wir mit Ihnen, wie notleidende Immobilienfinanzierungen besser gelöst werden können als aktuell oft zu beobachten.



**SIE WOLLEN  
TEILNEHMEN?**

Bitte melden Sie sich zu diesem kostenfreien Event an über:

- [www.wieselhuber.de/veranstaltungen](http://www.wieselhuber.de/veranstaltungen)
- oder obenstehenden QR-Code

## WAS KOMMT DANACH?

Nutzen Sie schon heute mit Save-the-Date die Möglichkeit, sich bei Folgeveranstaltungen einen Platz zu sichern:

Zur Vor-Anmeldung: [www.wieselhuber.de/veranstaltungen](http://www.wieselhuber.de/veranstaltungen)

## REFERENTEN



**Christian Groschupp** ist Partner bei W&P. Nach dem Studium der Betriebswirtschaftslehre mit Abschluss als Diplom-Kaufmann ist er seit 2000 bei W&P und verantwortet den Geschäftsbereich Debt & Capital Advisory sowie Real Estate. Neben der finanzwirtschaftlichen Restrukturierung, u.a. in der Organfunktion als Chief Restructuring Officer, umfassen seine Kompetenzschwerpunkte die Erstellung und Umsetzung von Finanzierungs Konzepten in Sonder- und Umbruchsituationen für inhabergeführte Unternehmen und Unternehmen aus dem Bereich der Immobilienwirtschaft. Darüber hinaus berät er Gläubiger im Zusammenhang mit notleidenden Immobilienkrediten. Christian Groschupp hält regelmäßig Vorträge und initiiert Veranstaltungen zum Thema Finanzierung und Real Estate.



**Dr. Lukas Herbert** ist Rechtsanwalt und Partner bei GRUB BRUGGER. Er war mehrere Jahre als verfahrensleitender Mitarbeiter in der Insolvenzverwaltung einer bundesweit führenden Kanzlei tätig. Nach einem Vollzeitstudium zum MBA in Edinburgh liegt sein Schwerpunkt im Bereich außergerichtliche Sanierung, StaRUG sowie Eigenverwaltung/Schutzschirm. Seit 2023 ergänzt er das Münchner Team der Kanzlei.



**Matthias Müller** ist Partner bei W&P. Seit seinem Studium der Volkswirtschaftslehre (Universität Konstanz) und des Finanz- und Informationsmanagements (TU München) begleitet er Projekte rund um Sanierung, Restrukturierung, Finanzierung und Insolvenz. Sein fachlicher Schwerpunkt liegt im Bereich der finanziellen Restrukturierung und bei der erfolgreichen Lösung von Problemstellungen an der juristisch-betriebswirtschaftlichen Nahtstelle. Sein branchenseitiger Fokus ist dabei die Automobilindustrie, der Handel sowie der Maschinen- und Anlagenbau. Matthias Müller ist gefragter Autor von Fachbeiträgen und hält regelmäßig Vorträge zu den obengenannten Themen.



**Volker Riedel** ist Managing Partner bei W&P. Nach dem Studium der Betriebswirtschaftslehre mit Abschluss als Diplom-Ökonom war er in der Beratung als Projektleiter und Partner von inhabergeführten Unternehmen, als Vorstand und Geschäftsführer namhafter mittelständischer Unternehmen sowie als Generalbevollmächtigter (CFO) in Produktion und Handel tätig. Seit 2002 ist er bei W&P und entwickelte die Geschäftsbereiche Insolvenzberatung & Finance weiter und verantwortet sie heute. Volker Riedel sitzt zahlreichen externen Arbeitskreisen mit Schwerpunkt Finanzen vor und hält regelmäßig Vorträge zu den Themen Restrukturierung und Finanzierung in Umbruchsituationen.



**Dr. Frank Schäffler** ist Rechtsanwalt und Partner bei GRUB BRUGGER am Standort Stuttgart. Nach dem Studium der Rechtswissenschaften in Konstanz und Manchester sowie der Promotion zu einem rechtsvergleichenden Thema war er seit 2004 als Rechtsanwalt tätig. Zunächst arbeitete er bei Wellensiek Grub & Partner, bevor er 2007 den Restrukturierungsbereich bei Menold Bezler aufbaute. Im Jahr 2021 wechselte er mit dem gesamten Team zu GRUB BRUGGER. Seine Schwerpunkte liegen in der Restrukturierung und Sanierung, insbesondere auf StaRUG-Verfahren, wobei er unter anderem die ersten StaRUG-Verfahren in Hessen und Baden-Württemberg begleitete. Frank Schäffler hat zahlreiche Fachveröffentlichungen zu diesen Themen verfasst.

## KONTAKT



**Sylvia Hensen**  
Assistenz der Geschäftsführung

+ 49 151 55 13 59 36  
hensen@wieselhuber.de



**Dr. Wieselhuber & Partner GmbH**  
Unternehmensberatung

**GRUB BRUGGER**

RECHTSANWÄLTE